

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
Nr. 2893 / 11.03.2016

APROBAT
PREȘEDINTE,
Titu BOJIN

Pentru PREȘEDINTE
Florian ZANFIR
vicepreședinte

CAIET DE SARCINI
ÎNTREȚINERE SPAȚII VERZI DIN COMPLEXUL
IMOBILIAR BASTIONUL „THERESIA” TIMIȘOARA

Cap.1. Date generale

1.1. Denumirea lucrării solicitate, amplasamentul :

Activitatea de întreținere spații verzi de la Complexul Imobiliar “Bastionul Cetății ” Timișoara , str. Popa Șapcă nr.4 , proprietate publică a județului Timiș .

- 1.2. Ordonator de credite : **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș**
Adresa :BV. Revoluției din 1989 nr. 17.
Telefon : 0256- 406300
Fax : 0256- 406306
- 1.3. Autoritate Contractantă : **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș**
- 1.4. Beneficiarul lucrărilor : **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș**

Cap.2. Situația juridică a imobilelor

Complexul Imobiliar “Bastionul Cetății ” este situat în Timișoara și este proprietate publică a județului Timiș, înscris în C.F. nr. 426946 (C.F. vechi nr.134704) Timișoara, top nr. 463/3/1 ; 463/4/1 ; 463/7/1 ; 463/2 ; 463/3/2 ; 463/4/2 ; 463/7/2 ; 464 ; 467 și are o suprafață totală de 17.504 mp.

Cap.3. Finanțarea lucrării

Se va realiza din resursele financiare asigurate la capitolul „ cheltuieli materiale pe anul 2016 ” a bugetului Consiliului Județean Timiș, aprobată.

Cap. 4. Tema lucrării

Prestatorul , în conformitate cu serviciul pe care-l prestează , trebuie să asigure următoarele servicii pentru îngrijirea spațiilor verzi din anexa la caietul de sarcini :

- tuns gazon;
- strâns, depozitat;
- toaletat arbori și arbuști;
- erbicidat total ;
- încărcat – descărcat resturi vegetale și transport;
- erbicidat selectiv ;
- udat manual .
- reglat, întreținut sistem de irigații

Cap.5. Obligațiile și responsabilitățile prestatorului

- Să asigure :

- o tuns gazon – 4 ori/lună – 3.973 mp.
- o strâns, depozitat- 4 ori/lună – 3.973 mp.
- o toaletat arbori și arbuști;
- o erbicidat total- aprox. 750 mp.
- o încărcat – descărcat resturi vegetale și transport- aprox 8 to/lună și aprox. 100 km/lună
- o erbicidat selectiv – 2.400 mp
- o udat manual – aprox. 7ore/lună
- o reglat, întreținut sistem de irigații - 1 (una) dată/lună.
- pe perioada serviciului să asigure echipament de lucru și protecție adecvat pentru angajați ;
- să se supună controlului achizitorului și să răspundă convocărilor acestuia pentru orice probleme legate de serviciul pe care-l prestează ;
- să semneze împreună cu achizitorul procesele verbale de constatare întocmite lunar pentru verificarea modului în care este îndeplinit serviciul prestat ;
- pentru îndeplinirea defectuoasă a prestației pe o perioadă de 3 luni consecutive , achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul , fără punere în întârziere sau acordarea unor termene de grație .
- personal calificat și utilaje pentru desfășurarea corespunzătoare a activității.

Cap.6. Obligațiile și responsabilitățile achizitorului

- să asigure apa curentă necesară și energia electrică necesară pentru îndeplinirea serviciilor de către prestator ;
- să asigure verificarea săptămânală și ori de câte ori este nevoie a îndeplinirii serviciilor de către prestator ;
- să evalueze lunar din punct de vedere calitativ și cantitativ serviciile prestate .

Cap.7. Pregătirea și instruirea personalului

Prestatorul își va instrui personalul pentru activitățile desfășurate , conform legislației de protecția muncii și PSI .

Cap. 8. Accidente de muncă și incidente periculoase

Prestatorul poartă întreaga răspunde asupra tratării din punct de vedere legislativ a accidentelor de muncă , evenimentelor și incidentelor periculoase , îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje) , de către salariații săi ;

Cap.9. Durata contractului

Contractul se va desfășura pe perioada 01 aprilie 2016 – 31 octombrie 2016 . Cerințele achizitorului din prezentul caiet de sarcini , sunt considerate ca fiind cerințe minime obligatorii .

DIRECTOR EXECUTIV ,
Radu ȘERBAN



INSPECTOR SUPERIOR,
Sorin-Ghe. SIMION



Anexă la Caiet de sarcini nr.

Nr. crt.	Tip lucrare	UM	Cantitatea	Valoarea unitară	Manopera	Material	Valoarea totală
1	Tunderea gazonului - 4 ori/lună	mp	3973				
2	Strâns, depozitat-4 ori/lună	mp	3973				
3	Toaletat arbori și arbuști						
4	Erbicidat total	mp	750				
5	Încărcat, descărcat resturi vegetale	to	8				
6	Camion- transport	km	100				
7	Erbicidat selectiv	mp	2400				
8	Udat manual	ora	7				
9	Întreținere sistem de irigație						
	TOTAL						

DIRECTOR EXECUTIV,
RADU ȘERBAN



ÎNTOCMIT,
INSPECTOR SUPERIOR,
SORIN-GHE SIMION

